

Bewerben Sie sich jetzt!

Projektleitung Digitalisierung, Nachhaltig- keit und Innovation (Vollzeit) (m/w/d)



Mit rund 3.000 Wohnungen ist der GWV die größte Wohnungsbaugenossenschaft in Bochum. Unsere Aufgabe ist die Betreuung und Entwicklung unseres Wohnungsbestandes sowie die Förderung unserer Mitglieder. Mit unserem motivierten Team stellen wir uns den Herausforderungen des sich verändernden Mietwohnungsmarktes und haben uns stetig zu einem modernen Wohnungsanbieter unserer Stadt entwickelt.

Zukunft gestalten – mit KI, Nachhaltigkeit und Innovation!

Sie denken unternehmerisches Handeln neu – verantwortungsbewusst, zukunftsorientiert und technologieaffin? Dann sind Sie bei uns genau richtig! Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine engagierte Fachkraft im Bereich Digitalisierung, Nachhaltigkeit und Innovation, die unsere Nachhaltigkeitsstrategie weiterentwickelt, innovative Lösungen vorantreibt und Optimierungspotenziale im Unternehmen identifiziert – auch mithilfe von Künstlicher Intelligenz.

In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie die Koordination und Weiterentwicklung aller Nachhaltigkeitsthemen im Unternehmen, treiben digitale und nachhaltige Prozessoptimierungen voran und setzen neue Impulse für eine zukunftsfähige Unternehmensentwicklung. Dabei arbeiten Sie eng mit dem Vorstand zusammen und unterstützen diesen bei strategischen Entscheidungen und der Umsetzung zentraler Innovationsprojekte.

Ihre Aufgaben im Überblick

In dieser vielseitigen Position übernehmen Sie Verantwortung für die Themen **Nachhaltigkeit**, **Innovation** und **Digitalisierung**. Dabei arbeiten Sie direkt mit dem Vorstand zusammen und treiben zukunftsweisende Projekte im Unternehmen aktiv voran.

1. Prozessmanagement & Digitalisierung:

- Umsetzung von Prozessoptimierungen (Fokus KI)
- Auswahl & Einführung neuer Softwarelösungen
- Entwicklung digitaler Strategien & interner Ansprechpartner für KI
- Umsetzung KI-basiertes Call-Center-Projekt

2. Projektleitung Nachhaltigkeit

- Entwicklung Photovoltaik-Strategie
- Bewertung CO₂-Steuer-Auswirkungen & Klimapfad-Analyse
- Verantwortung für CO₂-Bilanzen mit Dienstleistern
- Projekte zur Heizungsoptimierung & Ladeinfrastruktur
- Nachhaltigkeitsbericht

3. Projektleitung Innovation

- Akquise innovativer Produkte & Dienstleistungen
- Aufbau wohnbegleitender Services (z. B. Carsharing, E-Mobilität, Coworking)
- Weiterentwicklung GWV-App
- Planung & Durchführung von Mitgliederbefragungen
- Ausbau Glasfaser-Projekt

Ihr Profil:

- Erfahrung in Projektmanagement/Immobilienwirtschaft (auch Quereinsteiger)
- Ausbildung in Nachhaltigkeit, Digitalisierung o. Ä.
- IT-Affinität, Erfahrung mit Projektarbeit
- Strukturierte, selbstständige Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke & Organisationstalent
- Ausgeprägte konzeptionelle Fähigkeiten
- Kreativ, innovativ, flexibel und proaktiv agierend
- Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- Vielseitiges und abwechslungsreiches Aufgabenfeld mit viel Raum für eigene Gestaltungsideen
- Möglichkeit, Innovationen aktiv umzusetzen
- Modern ausgestatteter Arbeitsplatz
- Flexible Arbeitszeiten & Homeoffice
- Kollegiales Betriebsklima
- Weiterbildung & Entwicklungsmöglichkeiten
- Betriebliche Altersvorsorge
- Leistungsgerechte Vergütung (Wohnungswirtschafts-Tarif)

Wir freuen uns über Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres nächstmöglichen Eintrittsdatums sowie Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an personal@gwv-bochum.de.

Weitere Informationen:

Gemeinnütziger Wohnungsverein zu Bochum eG
Frau Sommer
Am Hülsenbusch 56
44803 Bochum
personal@gwv-bochum.de